

REGOLAMENTO AGRITURISMO LA TORRACCIA

Benvenuti nella nostra struttura! Agriturismo La Torraccia è felice di ospitarvi!
Per un soggiorno piacevole e sicuro, è bene conoscere le norme del regolamento interno della casa. Per ogni ulteriore informazione, rivolgetevi con fiducia al padrone di casa.



1. REQUISITI GENERALI

- a. Tutti gli ospiti (e ogni altro visitatore) devono conformarsi a tutte le Regole della Casa e a qualunque altra istruzione dell'Amministratore della Proprietà Agriturismo La Torraccia durante la propria permanenza;
- b. Gli ospiti sono tenuti a notificare all'Amministratore della Proprietà qualsiasi discussione o lamentela da parte dei vicini nel più breve tempo possibile.



2. RUMORE E VICINATO

- a. Questa Casa Vacanze è adatta ai bambini al di sotto dei 12 anni. Gli ospiti sono totalmente responsabili per l'incolumità e la sicurezza dei loro bambini in qualunque momento, così come di eventuali comportamenti che possano arrecare disturbo ad altri residenti e ospiti;
- b. Ospiti e Visitatori devono ridurre al minimo il rumore per non disturbare gli occupanti delle proprietà limitrofe specialmente durante le ore notturne 23:00 - 08:00 e durante le ore 14:00 - 16:00. Il rumore eccessivo è comunque proibito in qualsiasi momento;
- c. Ospiti e Visitatori devono evitare ogni tipo di comportamento irrispettoso e minimizzare il loro impatto immediato nei confronti dei residenti locali e di altri ospiti.



3. VISITATORI

- a. Agli ospiti è permesso ricevere visitatori in qualunque momento durante il loro soggiorno;
- b. Gli ospiti sono responsabili della non eccedenza del numero massimo di visitatori in base alla capienza massima dell'appartamento a disposizione (dato dal numero di posti letto), e del fatto che anche essi rispettino il presente Regolamento.



4. UTILIZZO DELLA PROPRIETÀ

- a. Feste e grandi riunioni di qualsiasi tipo sono severamente vietate all'interno della Proprietà;
- b. È possibile utilizzare gli spazi in comune come le sdraio, le amache e il giardino adiacente;
- c. Ciascun ospite è tenuto alla custodia dei propri effetti personali lasciati nell'appartamento, il proprietario non risponde della loro malaugurata sottrazione.



5. PARCHEGGIO

- a. Il parcheggio è gratuito e in loco. Gli ospiti possono parcheggiare dove desiderano tenendo conto di non bloccare altre vetture o spazi.



6. RIFIUTI E RICICLO

- b. Gli Ospiti e i loro Visitatori saranno responsabili dei loro rifiuti che dovranno essere portati nell'apposito cassonetto ubicato sulla strada principale alla fine del parcheggio. Si ricicla carta e vetro.



7. SICUREZZA

- a. Ogni volta che gli Ospiti lasciano l'appartamento, è loro responsabilità assicurarsi che tutte le finestre e le porte siano chiuse/bloccate.

- b. Gli Ospiti devono spegnere le luci, l'aria condizionata, i ventilatori, gli elettrodomestici come la televisione quando questi non sono in uso, a favore del risparmio energetico.



8. FUMO

- a. Fumare è permesso all'interno della struttura. Si prega cortesemente di non buttare i mozziconi nel giardino.



9. ANIMALI

- a. Gli animali sono permessi nella struttura sotto la responsabilità dei padroni e a patto che non danneggino gli spazi esterni come le piante, le sdraio e il giardino;

- b. Gli Ospiti sono tenuti a tenere l'animale al guinzaglio, gli spazi esterni e la proprietà non sono recintati;

- c. Abbiamo a disposizione un campo dietro la casa (non recintato) dove poter lasciare l'animale correre, andare a giro, fare bisogni, ecc.



10. BARBECUE

- a. Gli ospiti hanno a disposizione un barbecue da poter utilizzare, per ottenerlo basta chiedere all'amministratore il girone prima.



11. DANNI E ROTTURE

- a. Tutti i danni e le rotture devono essere riportate immediatamente all'Amministratore. Per evitare danni e rotture, è opportuno non spostare i mobili e altri oggetti da un posto all'altro senza previo permesso.



12. PROCEDURA DI CHECK-OUT CHECK-IN

- a. Il check out va effettuato entro le ore 10:00 (se si desidera più tempo chiamare l'Amministratore per vedere se c'è possibilità di posticipare), lasciando chiavi all'interno dell'appartamento e gli altri oggetti consegnati.

- b. Il check-in è disponibile dalle ore 14:00. Se si desidera arrivare prima è necessario comunicarlo in tempo.

- c. All'arrivo, ogni ospite è tenuto a consegnare il proprio documento di riconoscimento personale (carta d'identità, patente o passaporto) al padrone di casa, affinché questi possa denunciarne la presenza agli uffici competenti



13. CONFORMITÀ AL REGOLAMENTO

- a. Il mancato rispetto di qualsiasi regola suppone la violazione, il proprietario e l'Amministratore si riservano il diritto di revocare la possibilità di permanenza degli ospiti qualora essi non si conformino alle regole di questa casa o arrechino disturbo ai vicini e agli altri residenti della comunità.



15. CONTATTI DI EMERGENZA



Matteo Mozzoni



380 1485927; 324 7836012

Polizia - **113**

Ambulanza - **118**

Vigili del fuoco - **115**

Numero Unico di emergenza - **112**

Wi-fi: **BIOSEME**

Password: **password2018!**

Posizione:

**Località La Torraccia 5,
Piombino (LI), 57025**